

О П Р Е Д Е Л Е Н И Е

06 июня 2013 г.

Г.Воткинск

Воткинский районный суд Удмуртской Республики в составе:

Председательствующего судьи: Аганиной Я.В.

При секретаре: Старших О.Л.

рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело по иску Торхова Василия Генриховича к Министерству транспорта и дорожного хозяйства УР, казенному учреждению УР «Управление автомобильными дорогами Удмуртской республики», Администрации МО «Воткинский район» о понуждении выкупить земельный участок и предоставить равноценный, взыскание выкупной цены, взыскание убытков, судебных расходов,

установил:

Торхов В.Г. обратился в суд с иском к Министерству транспорта и дорожного хозяйства УР, казенному учреждению УР «Управление автомобильными дорогами Удмуртской Республики», Администрации МО «Воткинский район» о понуждении выкупить земельный участок и предоставить равноценный.

4 июня 2013 года истец увеличил исковые требования в порядке ст.39 ГПК РФ и просит суд понудить ответчиков выкупить земельный участок и предоставить равноценный, взыскать с ответчиков стоимость выкупной цены, убытки, судебные расходы.

В судебном заседании стороны заявили ходатайство об утверждении мирового соглашения по условиям которого:

1. Истец Торхов Василий Генрихович отказывается от заявленных исковых требований к ответчикам в полном объеме.

2. Администрация муниципального образования «Воткинский район» обязуется в срок до 17 июня 2013г. издать постановление об утверждении схемы расположения на кадастровом квартале испрашиваемого земельного участка, расположенного по адресному ориентиру 200 м северо-западнее жилого дома № 1Б ул. Подгорная выселка Красная горка Воткинского района, ориентировочной площадью 1000 кв.м. (далее по тексту - испрашиваемый земельный участок).

3. Истец Торхов Василий Генрихович обязуется в срок до 15 июля 2013 года провести межевание испрашиваемого земельного участка с определением координат и постановку испрашиваемого земельного участка на государственный кадастровый учет в ФГУ «Земельная кадастровая палата Удмуртской республики».

4. Ответчик Администрация муниципального образования «Воткинский район» обязуется в течение 15 дней после предоставления истцом Торховым Василием Генриховичем сведений о постановке на государственный кадастровый учет испрашиваемого земельного участка (в том числе выписку из кадастрового паспорта с кадастровым номером испрашиваемого земельного участка) предоставить истцу Торхову Василию Генриховичу в собственность

бесплатно испрашиваемый земельный участок, поставленный на государственный кадастровый учет истцом Торховым Василием Генриховичем.

5. Истец Торхов Василий Генрихович обязуется в срок до 01.10.2013г. прекратить право собственности на земельный участок площадью 600 кв.м. с кадастровым номером 18:04:146001:149, расположенный по адресу УР Воткинский район д. Красная Горка ул. Подгорная д. 2 «а». Истец Торхов Василий Генрихович признает за муниципальным образованием «Воткинский район» право собственности на земельный участок площадью 600 кв.м. с кадастровым номером 18:04:146001:149, расположенный по адресу УР Воткинский район д. Красная Горка ул. Подгорная д. 2 «а».

6. Прекращение права собственности на земельный участок площадью 600 кв.м. с кадастровым номером 18:04:146001:149, расположенный по адресу УР Воткинский район д. Красная Горка ул. Подгорная д. 2 «а» и признание истцом Торховым Василием Генриховичем права собственности на земельный участок площадью 600 кв.м. с кадастровым номером 18:04:146001:149, расположенный по адресу УР Воткинский район д. Красная Горка ул. Подгорная д. 2 «а» за муниципальным образованием «Воткинский район» подлежит обязательной государственной регистрации в Воткинском отделе Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии Удмуртской республики не позднее 31 декабря 2013 года

7. Истец Торхов Василий Генрихович обязуется освободить земельный участок площадью 600 кв.м. с кадастровым номером 18:04:146001:149 расположенный по адресу УР Воткинский район д. Красная Горка ул. Подгорная д. 2 «а» от построек: жилого дома, назначение жилое 1этажный (подземных этажей -0), общей площадью 25,8 кв.м., бани, беседки, иных хозяйственных построек, не позднее 31 декабря 2018 года

8. Судебные расходы по делу стороны несут самостоятельно.

Выслушав стороны, исследовав материалы дела, суд считает необходимым утвердить мировое соглашение, поскольку оно не противоречит закону и не нарушает права и охраняемые законом интересы ничьих других лиц, в том числе и третьих лиц.

Сторонами данное ходатайство заявлено осознанно, добровольно, без какого – либо принуждения, о чем собственноручно расписались в протоколе судебного заседания.

На основании выше изложенного, руководствуясь ст.ст.ст.ст.ст.39, 173, 220,221, 224-225 ГПК РФ, суд

определил:

Утвердить мировое соглашение по гражданскому делу по иску Торхова Василия Генриховича к Министерству транспорта и дорожного хозяйства УР, казенному учреждению УР «Управление автомобильными дорогами Удмуртской Республики», Администрации МО «Воткинский район» о понуждении выкупить земельный участок и предоставить равноценный, взыскание выкупной цены, взыскание убытков, судебных расходов, по условиям которого:

1. Истец Торхов Василий Генрихович отказывается от заявленных исковых требований к ответчикам в полном объеме.

2. Администрация муниципального образования «Воткинский район» обязуется в срок до 17 июня 2013г. издать постановление об утверждении схемы расположения на кадастровом квартале испрашиваемого земельного участка, расположенного по адресному ориентиру 200 м северо-западнее жилого дома № 1Б ул. Подгорная выселка Красная горка Воткинского района, ориентировочной площадью 1000 кв.м. (далее по тексту - испрашиваемый земельный участок).

3. Истец Торхов Василий Генрихович обязуется в срок до 15 июля 2013 года провести межевание испрашиваемого земельного участка с определением координат и постановку испрашиваемого земельного участка на государственный кадастровый учет в ФГУ «Земельная кадастровая палата Удмуртской республики».

4. Ответчик Администрация муниципального образования «Воткинский район» обязуется в течение 15 дней после предоставления истцом Торховым Василием Генриховичем сведений о постановке на государственный кадастровый учет испрашиваемого земельного участка (в том числе выписку из кадастрового паспорта с кадастровым номером испрашиваемого земельного участка) предоставить истцу Торхову Василию Генриховичу в собственность бесплатно испрашиваемый земельный участок, поставленный на государственный кадастровый учет истцом Торховым Василием Генриховичем.

5. Истец Торхов Василий Генрихович обязуется в срок до 01.10.2013г. прекратить право собственности на земельный участок площадью 600 кв.м. с кадастровым номером 18:04:146001:149, расположенный по адресу УР Воткинский район д. Красная Горка ул. Подгорная д. 2 «а». Истец Торхов Василий Генрихович признает за муниципальным образованием «Воткинский район» право собственности на земельный участок площадью 600 кв.м. с кадастровым номером 18:04:146001:149, расположенный по адресу УР Воткинский район д. Красная Горка ул. Подгорная д. 2 «а».

6. Прекращение права собственности на земельный участок площадью 600 кв.м. с кадастровым номером 18:04:146001:149, расположенный по адресу УР Воткинский район д. Красная Горка ул. Подгорная д. 2 «а» и признание истцом Торховым Василием Генриховичем права собственности на земельный участок площадью 600 кв.м. с кадастровым номером 18:04:146001:149, расположенный по адресу УР Воткинский район д. Красная Горка ул. Подгорная д. 2 «а» за муниципальным образованием «Воткинский район» подлежит обязательной государственной регистрации в Воткинском отделе Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии Удмуртской республики не позднее 31 декабря 2013 года

7. Истец Торхов Василий Генрихович обязуется освободить земельный участок площадью 600 кв.м. с кадастровым номером 18:04:146001:149 расположенный по адресу УР Воткинский район д. Красная Горка ул. Подгорная д. 2 «а» от построек: жилого дома, назначение жилое 1этажный

(подземных этажей -0), общей площадью 25,8 кв.м., бани, беседки, иных хозяйственных построек, не позднее 31 декабря 2018 года

8. Судебные расходы по делу стороны несут самостоятельно.

Производство по делу прекратить.

Определение может быть обжаловано в Верховный Суд Удмуртской Республики в течение 15 дней через Воткинский районный суд Удмуртской Республики.

Судья-

КОПИЯ ВЕРНА



Прошито, пронумеровано,
и скреплено печатью
листа
Судья Я.В. Аганина
Секретарь: О.Л. Старших

